

## Conception d'une maison à ossature bois à Oyeu



Le terrain à construire, 1000m<sup>2</sup> orientés plein sud, est situé dans les Terres froides, au nord de Grenoble. La rigueur du climat imposait une maison très bien isolée et le choix s'est rapidement porté sur un bâtiment compact de type ossature bois. Le règlement du PLU étant très strict, la maison s'est vu imposer une apparence générale très classique : toiture à deux pans, tuiles terre cuite brun-rouge, enduit de façade.

Pour autant, plusieurs détails extérieurs rendent cette maison singulière : menuiseries de bois sombre, de forme très verticale, habillage de la partie haute des longs pans en panneaux de bois ocre orange, encadrement de l'entrée dans les mêmes tons ocres, absence de volets extérieurs.

L'aménagement intérieur a été conçu très étroitement avec la propriétaire, en fonction de son mode de vie et de ses préférences en matière d'espaces, de matériaux et de couleurs. L'élément central, autour duquel s'organise les lieux de vie du niveau bas, est l'escalier suspendu en bois massif. Les marches sont fichées d'un côté dans la cloison arrondie des pièces humides, et tenues deux par deux, de l'autre côté, par des tiges filetées fixées en nez de dalle supérieure. L'ensemble, aérien car sans contre-marches, laisse filer la lumière du sud vers la partie bureau.

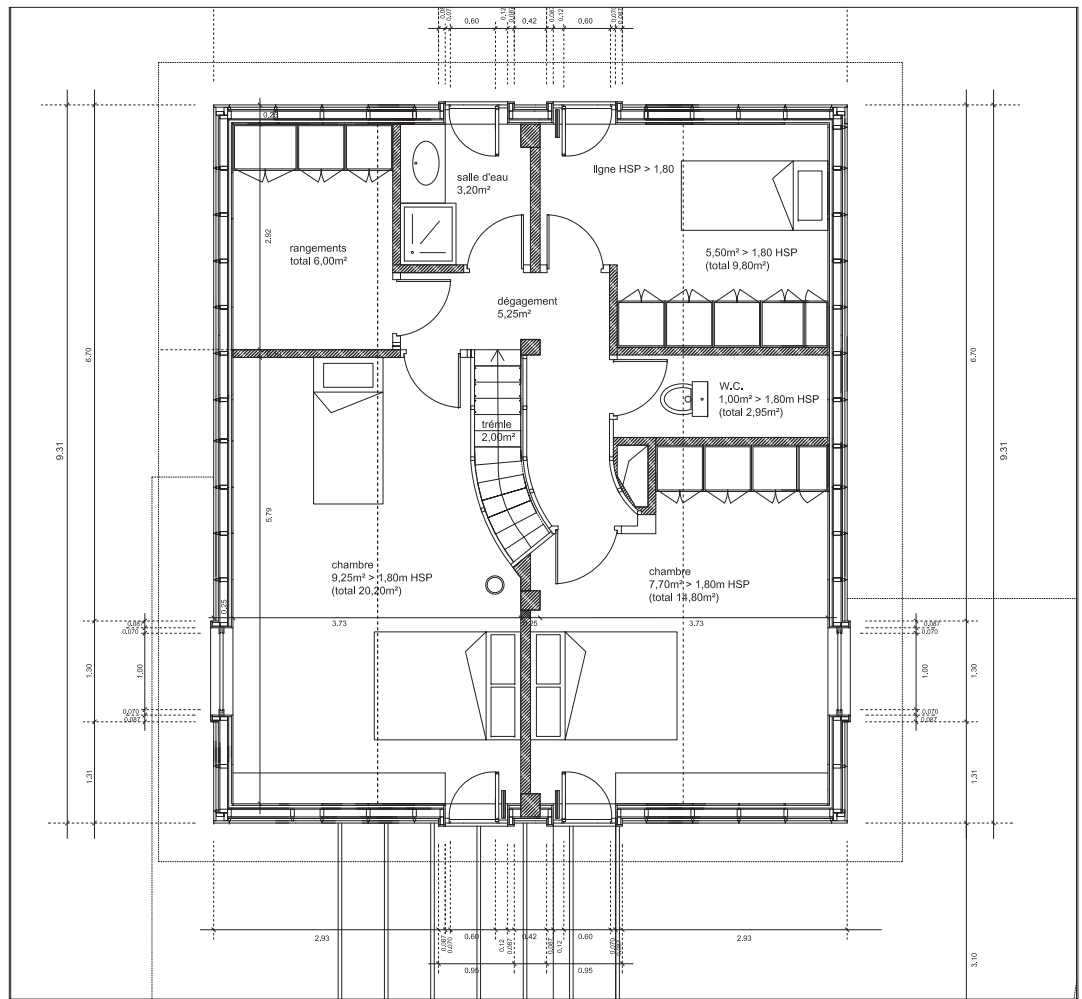
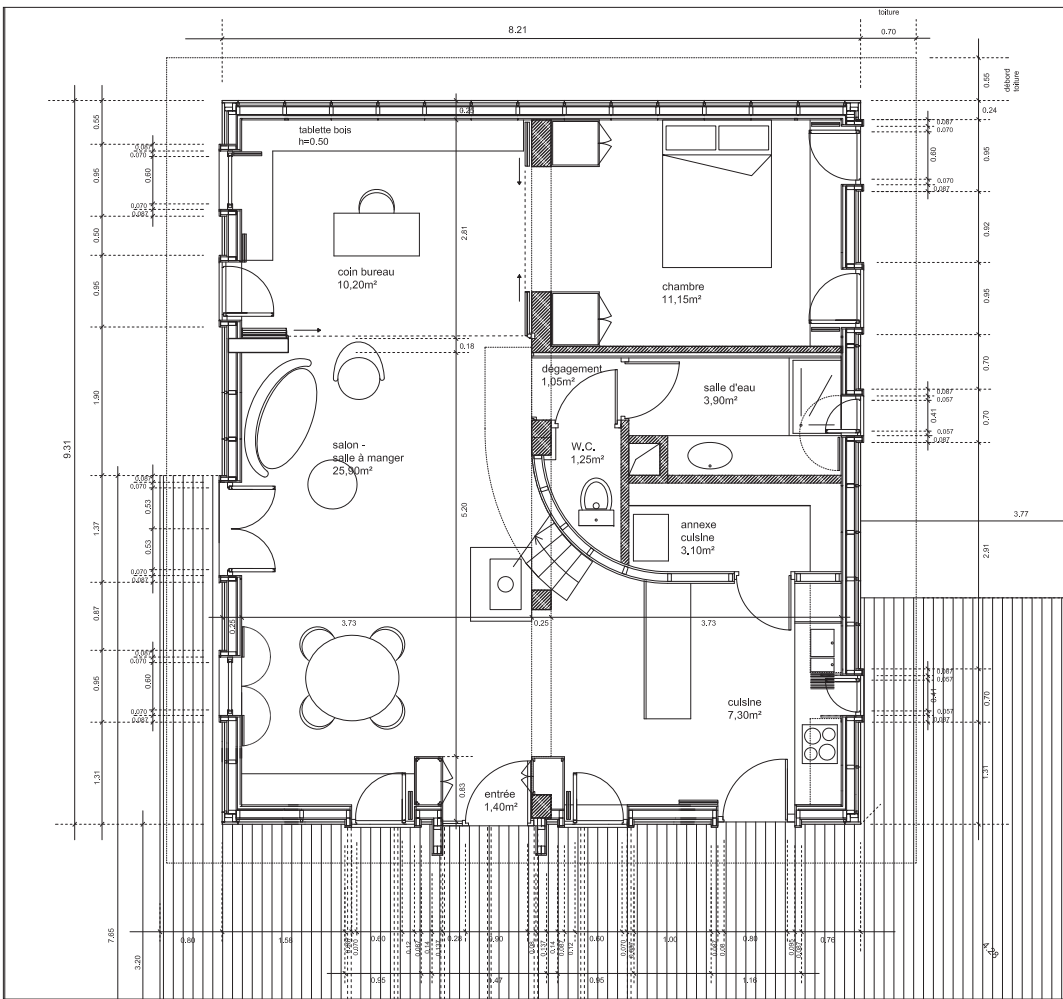
Le terrain a bénéficié depuis le tout début de nombreuses plantations qualitatives : ginkgo biloba, mûrier-platane, saule tortueux, haie vive côté route, potager et arbres fruitiers sur l'arrière. L'été, la végétation luxuriante de la pergola sud filtre et atténue la lumière forte de milieu de journée. L'hiver, la pièce de vie principale du niveau bas, offrant trois expositions, est éclairée tout au long du jour.

Le chauffage au sol par réseau d'eau tiède est complété par un poêle à bois en position centrale dans le salon / salle à manger.



Différentes vues du chantier  
puis du projet achevé





Plans du rez-de-chaussée et de l'étage



## MAISON TERRES FROIDES

Route de Monfollet 38 690 Oyeu

Conception d'une maison individuelle à ossature bois

Mission complète

Maîtrise d'ouvrage : privée  
 Entreprise : Chistian Chevron

Surface : 125 m<sup>2</sup>  
 Coût des travaux : 190 000€ HT

Livraison : septembre 2007