

Réhabilitation lourde d'un parc de stationnement - Nanterre



Le parc de stationnement les Terrasses, situé au Sud de la Zac Seine-Arche, est un long tube de béton enterré sous l'autoroute A14. Deux premiers niveaux communiquent avec un 3^{ème} niveau situé sous l'autoroute dans les limites de son emprise, sur une longueur de 340 mètres. L'ensemble du troisième niveau suit la pente douce à 1.5 % de l'autoroute.

L'ouverture effective du parc était conditionnée par une réhabilitation lourde de l'ouvrage :

- Création de 4 nouvelles rampes ;
- Inversion complète et remise aux normes du système de ventilation ;
- Création de onze sorties de secours ;
- Création d'une autre sortie principale sur le parvis du RER Nanterre-Préfecture.

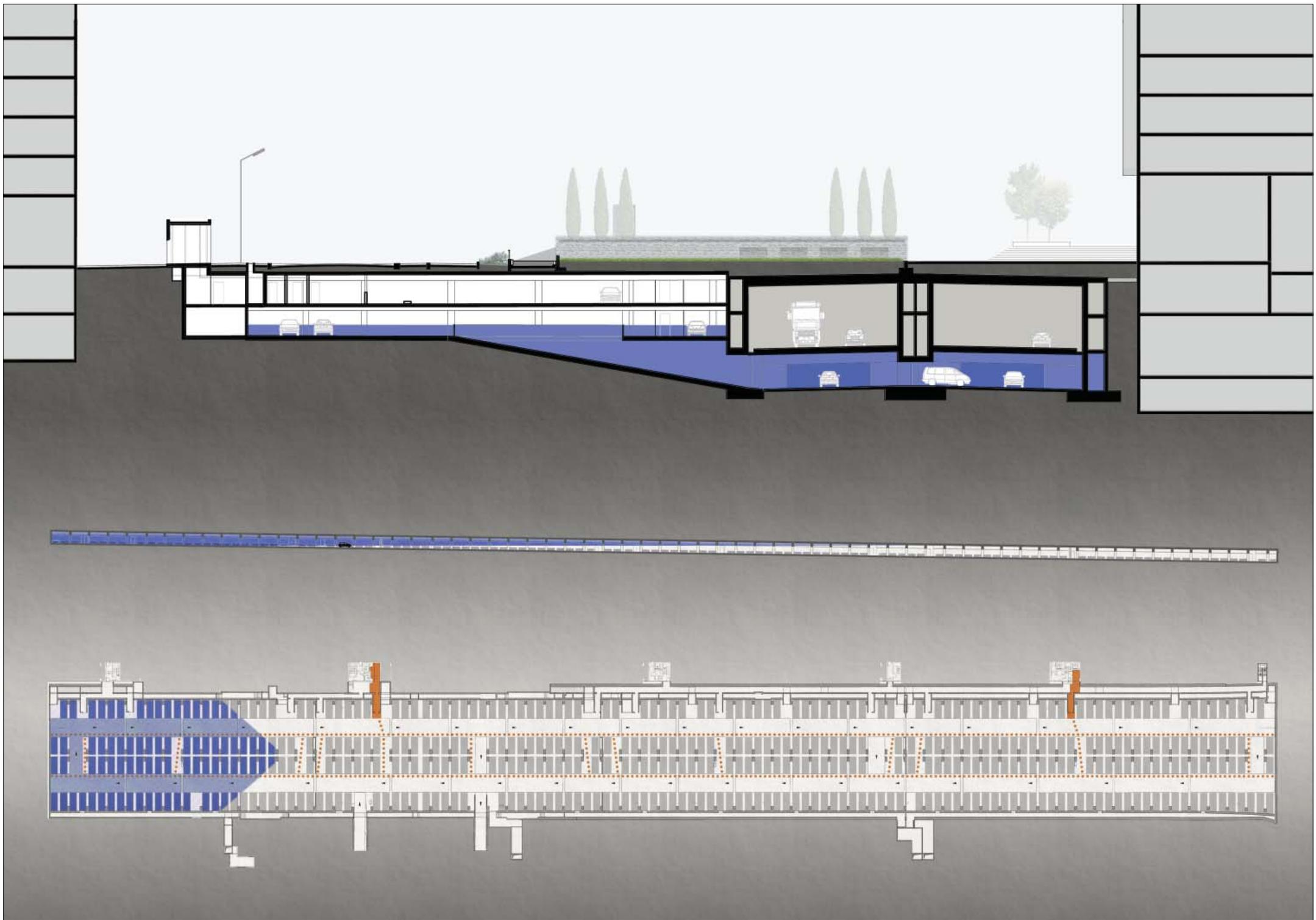
Ce volet technique s'est doublé d'une réflexion sur la valorisation de l'espace : peinture, mise en lumière, signalétique.

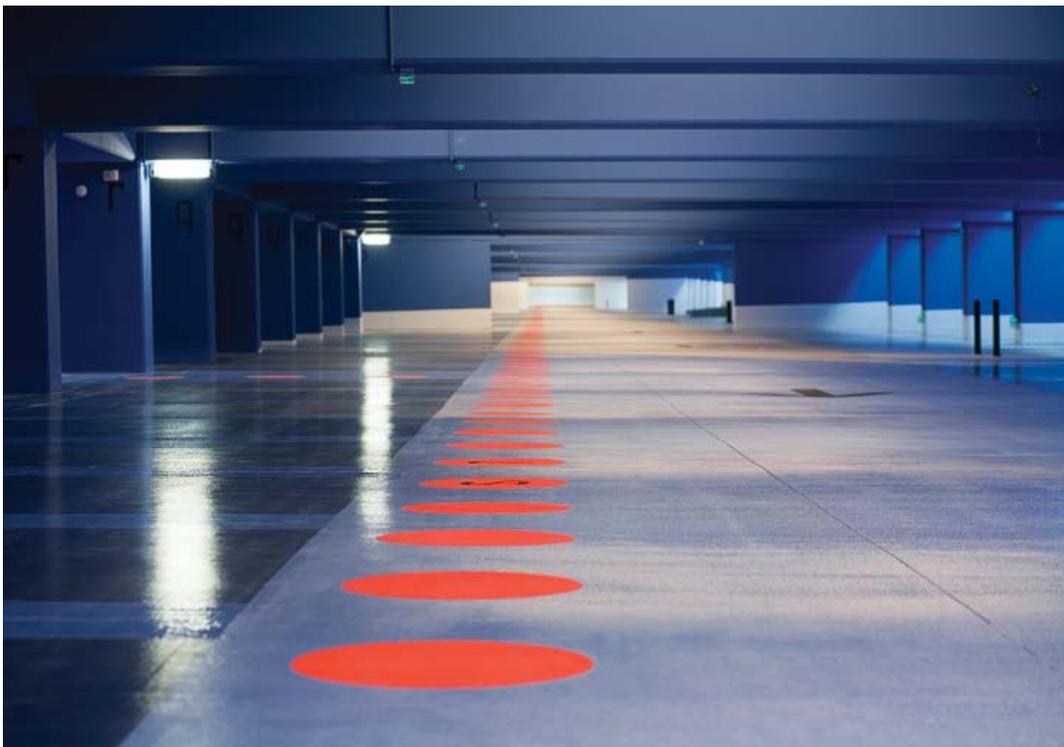
La longueur démesurée du niveau sous l'autoroute fait oublier la pente douce qui génère un dénivelé de plus de 5 mètres entre les deux extrémités. L'idée a été de révéler cette pente par un jeu de peinture, en traçant une ligne horizontale qui délimite deux zones aux couleurs très contrastées. Comme une immersion inversée, l'espace est complètement baigné d'un bleu profond dans sa partie haute ; peu à peu, en descendant, le blanc apparaît au sol, puis sur les murs, les poutres, jusqu'à envahir totalement le lieu d'une texture laiteuse.

Cette option - aussi simple dans son principe qu'elle est complexe dans sa mise en œuvre - est renforcée par des luminaires opalins non agressifs, des cheminements piétons se distinguant par une couleur orange très contrastée, une signalétique sobre et lisible, conçue par l'architecte.

Ces quelques principes - appliqués à cette échelle hors du commun - offrent de véritables qualités spatiales et plastiques : orientation longitudinale évidente du visiteur, unicité de toutes les trames dessinées par les poteaux, jeux de dégradés liés non pas à la peinture mais à la nature changeante de la lumière, phénomènes contrastés des visions proche et lointaine, clarté typographique déroulée hors de vue.

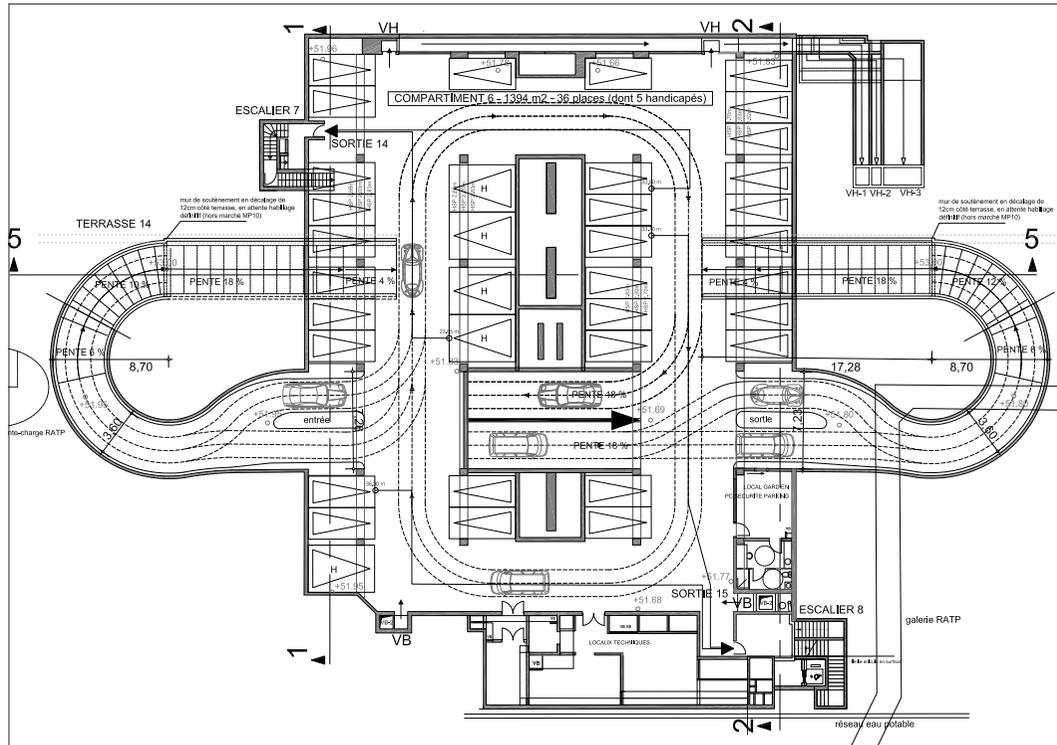








- 1 . galerie d'évacuation en surpression
- 2 . signalétique piétonne
- 3 . rangées de poteaux sous l'A14
- 4 . vue à l'axe de la partie bleue
- 5 . plan du niveau -1



PARC LES TERRASSES

ZAC Seine-Arche - Nanterre

Chef de projet TGTFP,
avec Direction de chantier

Maîtrise d'ouvrage : EPADESA

Programme : réhabilitation lourde
d'un parking de 515 places

BET : Y Ingénierie
Photographies : Cyrille Weiner

SHOB : 15 750m²
Coût des travaux : 6 080 000€ HT
Livraison : janvier 2008