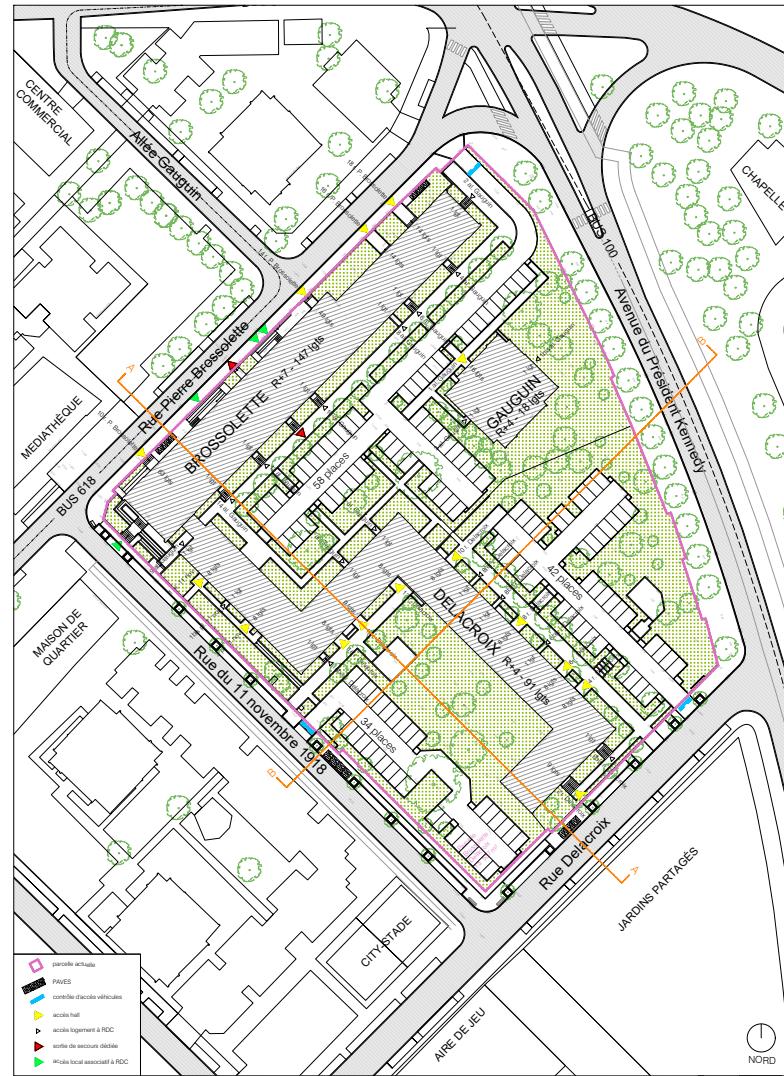


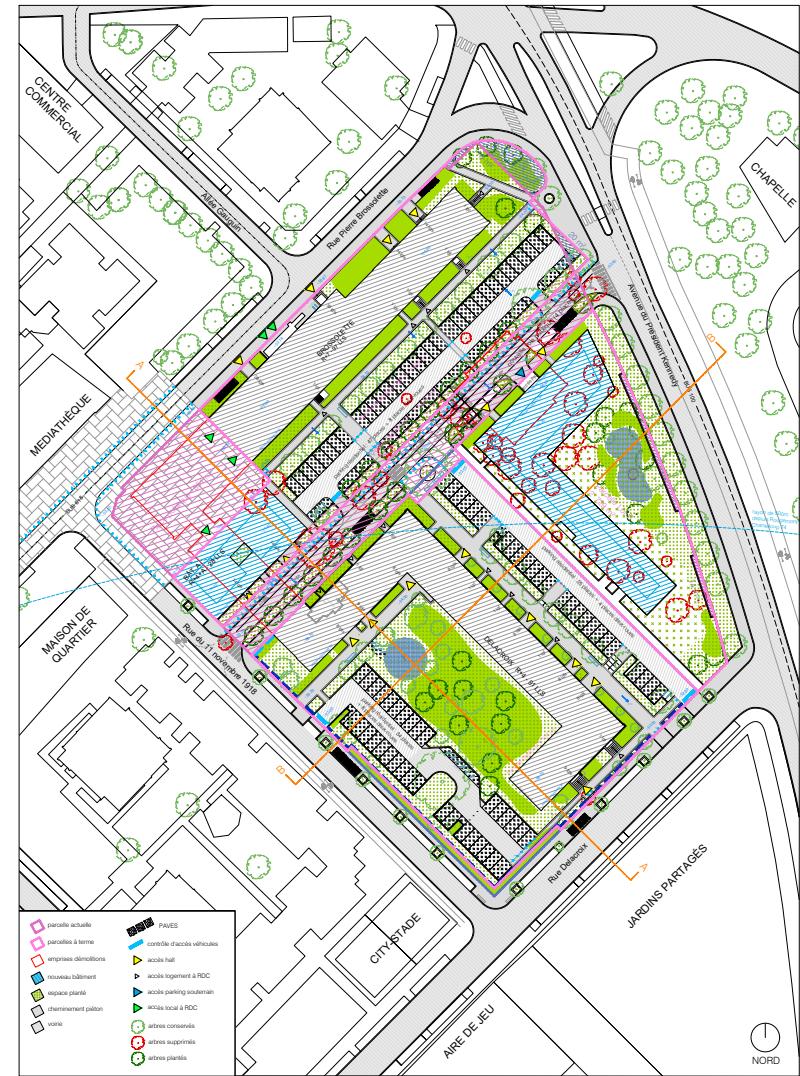
NPNRU Sevran - quartier Rougemont - îlot Brossolette / Delacroix - CDC Habitat social  
Constitution du dossier du Permis d'Aménager

Après une première mission menée entre 2021 et 2023 pour l'élaboration du plan guide de l'îlot Brossolette / Delacroix pour le compte de CDC Habitat, suivie d'un approfondissement des modalités de résidentialisation et d'une étude de faisabilité sur les îlots A et B du même secteur, l'agence VOX s'est vu confier la constitution du dossier de Permis d'Aménager en vue de la mise en œuvre opérationnelle du projet.

La constitution du dossier de Permis d'Aménager implique le rassemblement et la coordination d'un ensemble de pièces administratives, graphiques et techniques afin de garantir la conformité du projet aux exigences réglementaires et son inscription cohérente dans le tissu urbain existant.



## Plan de l'état actuel du terrain à aménager et de ses abords



## Plan de composition de l'ensemble du projet



Coupes A-A existant et projet

Photographies de l'environnement proche



Pignon de la barre Brossolette sur la rue du 11 novembre 1918



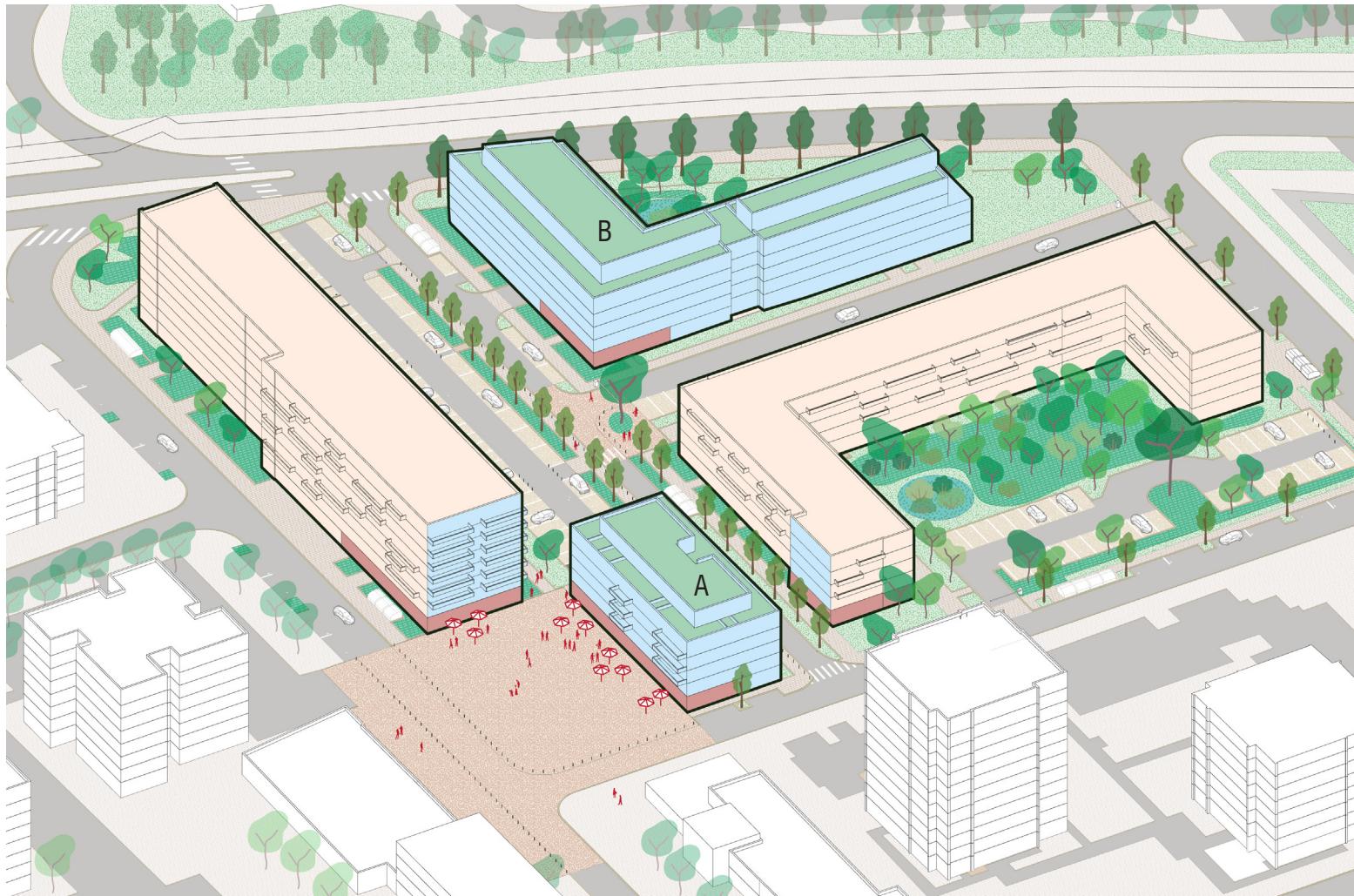
Plot Gauguin en cœur d'îlot



Façade de la barre Delacroix sur la rue du 11 novembre 1918



Stationnements et patrimoine végétal au cœur de la barre Delacroix



Axonométrie du projet d'aménagement



Vue aérienne de l'ilot Brossolette / Delacroix (Google Earth)



La maison de quartier, à l'angle des rues Brossolette et du 11 novembre 1918



La médiathèque rue Brossolette, face à la rue du 11 novembre 1918



La barre Delacroix vue depuis les jardins partagés de Rougemont

## Étude urbaine - Sevran Rougemont

Mission : Plan-guide

Cahier des charges résidentialisation

Plan de résidentialisation stade AVP

Faisabilités architecturales des lots de logement A et B

Permis d'aménager

Conception :

Maîtrise d'ouvrage :

Études :

VOX architecture et urbanisme

Grand Paris Habitat

Mi-juin à fin juillet 2025